



CERTIFICACIÓN LEED PARA EDIFICIOS EXISTENTES

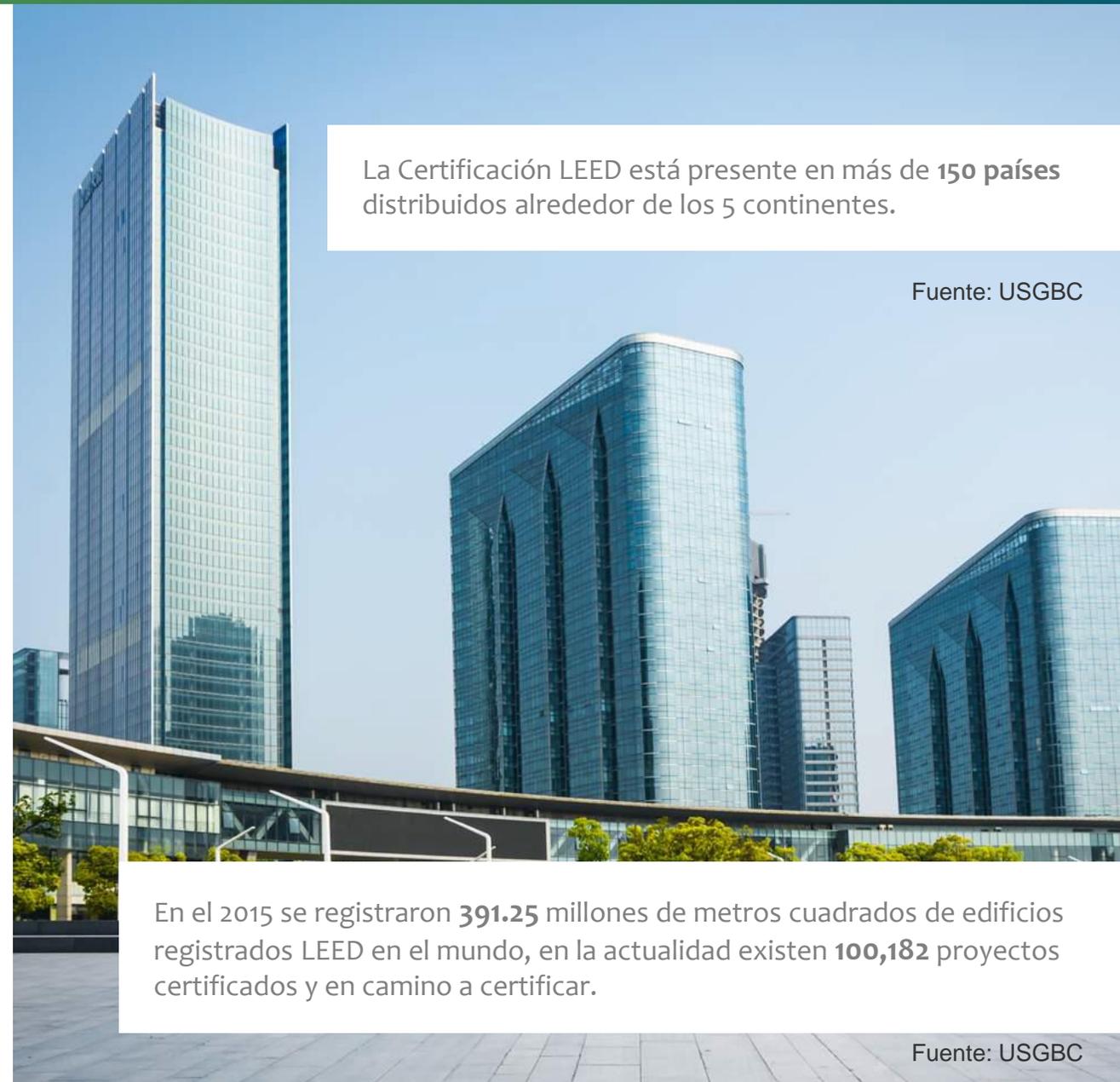
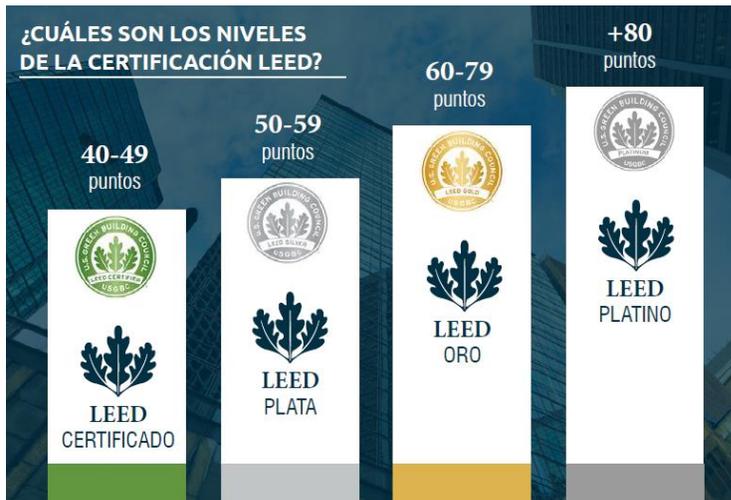
OPERACIONES + MANTENIMIENTO



LEED: herramienta estratégica para alcanzar la sostenibilidad y la eficiencia económica en las operaciones

La Certificación de Construcción Ecológica LEED EBOM, diseñada para Certificar los Edificios Existentes, es hoy más que nunca, la mejor herramienta para la modernización (Retrofitting) de cualquier edificio existente no Sostenible en un Edificio Verde. Ayuda a los dueños y operadores de edificios a medir las operaciones, mejoras y el mantenimiento en una escala constante, con la meta de maximizar la eficiencia operativa mientras se minimizan los impactos ambientales.

Se puede aplicar a los Edificios Existentes que buscan la Certificación LEED por vez primera y a los proyectos previamente Certificados con New Construcción, Schools y Core and Shell.



LEED: EL ÉXITO DE LA SOSTENIBILIDAD A NIVEL CORPORATIVO, ECONÓMICO Y AMBIENTAL

¿Cuál es el ahorro aproximado que puede generar un edificio Certificado leed?

- 40%** De reducción en los Consumos Energéticos
- 50%** De ahorro en los Consumos de Agua Potable
- 90%** Menos en la generación de residuos finales
- 35%** Menos en las emisiones de co2 totales



¿Qué mide la Certificación LEED?



Consiste en premiar la construcción de edificios en zonas urbanas desarrolladas de alta densidad, que incluya transporte alternativo de calidad (transporte público, bicicleta, coche compartido o vehículos verdes).

Busca minimizar el impacto de un edificio en el ecosistema, tanto a nivel local como general. Para ello controla la selección solar, gestión de aguas pluviales, medidas contra el efecto Isla de calor, entre otros.

El objetivo de la categoría es fomentar un uso más inteligente del agua potable, tanto dentro como en el exterior del edificio, a través de instalaciones eficientes y tecnologías para la reducción del consumo.

Promueve una gran variedad de estrategias de ahorro de energía, realizando un puntaje del uso energético y sistemas de iluminación eficientes. Además vela por el uso de energía limpia y renovable en el sitio o fuera de él.

Busca la reducción de desechos así como el reúso y reciclaje; particularmente resguarda la reducción de desechos. Esta categoría incluye políticas de compra sostenible y la inclusión de materiales que presenten sello verde.

Busca estrategias que mejoren la calidad del aire interior y que permitan el acceso de luz natural, vistas y mejoramiento acústico a través de materiales de bajas emisiones (COV), confort térmico y lumínico.

Se otorgan puntos adicionales a tecnologías y estrategias de innovación que mejoren la funcionalidad del edificio. Se pueden obtener puntos extras al incluir un profesional acreditado LEED en el equipo de desarrollo.

Nuestros Proyectos LEED



SALA DE EXHIBICIONES BMW
LEED SILVER NEW CONSTRUCTION



BIBLIOTECA DE CIENCIAS PUCP
LEED SILVER NEW CONSTRUCTION



EDIFICIO AULARIO PUCP
LEED GOLD NEW CONSTRUCTION



OFICINAS JOHNSON CONTROLS
LEED GOLD COMMERCIAL
INTERIORS



EDIFICIO VÍCTOR ANDRÉS BELAUNDE
LEED SILVER CORE & SHELL



OFICINAS DEL GRUPO ROMERO
LEED GOLD COMMERCIAL INTERIORS



Síguenos como:

@Regenerativa



www.regenerativat.com